

СОГЛАСОВАНО:

Глава Дедовичского
муниципального округа

Р.Ю. Ахтямов

«15» апреля 2026 г.



УТВЕРЖДАЮ:

И.о. директора МП ЖКХ
Дедовичского района

Т.П. Николаева

«15» апреля 2026 г.



**ПЛАН-ГРАФИК МЕРОПРИЯТИЙ
МП ЖКХ Дедовичского района**

**по подготовке оборудования тепловых сетей и котельных к работе
в осенне-зимний период 2026-2027 г.**

№ п/п	Наименование объекта и выполняемые работы	Необходимые материалы	Кол-во материалов	Срок выполнения
Котельная № 1 пл. Советов, 11 рп Дедовичи				
1	Очистка борова и камеры дымовой трубы			май
2	Очистка поверхности нагрева котла (3 котла). Очистка дымохода			май- июнь
3	Проведение экспертизы промышленной безопасности ТУ водогрейного котла КВ-ГМ-1,1 № 393, 394	Спец. организация		август
4	Ревизия запорной арматуры. ТО насосного оборудования	Набивка сальниковая, смазка, литол	15 м. 3 кг.	май-июнь
5	Техническое обслуживание РЩ			август
6	Частичный ремонт освещения (замена светильников вышедших из строя в сезон)	Светильник	3 св. – 36В	август
Котельная № 2 ул. Интернациональная, 26а рп Дедовичи				
7	Очистка поверхности нагрева котла (2 котла)			май-июнь
8	Проведение технического освидетельствования здания котельной	Спец. организация		август
9	Проведение экспертизы промышленной безопасности ТУ водогрейного котла КВ-ГМ-0,25 № 391, 392	Спец. организация		август
10	Ревизия запорной арматуры	Набивка сальниковая, смазка, литол	15 м. 3 кг.	май-июнь
11	Частичный ремонт освещения (замена светильников вышедших из строя в сезон)	Светильник	2 св. - 36В	сентябрь
Котельная № 3 ул. Бундзена, 60а рп Дедовичи				
12	Очистка поверхности нагрева котла (2 котла)			май-июнь
13	Проведение экспертизы промышленной безопасности ТУ водогрейного котла КВ-ГМ-0,25 № 399,400	Спец. организация		август
14	Ревизия запорной арматуры	Набивка сальниковая,	15 м.	май-июнь

		смазка, литол	3 кг.	
15	Техническое обслуживание электрооборудования			август
16	Частичный ремонт освещения (замена светильников вышедших из строя в сезон)	Светильник	4 св. - 36В	сентябрь
Котельная № 4 д. Дубишно				
17	Ревизия запорной арматуры	Набивка сальниковая, смазка, литол	15 м. 3 кг.	май-июнь
18	Ремонт котла № 1086			июнь-июль
19	Ремонт подпиточного насоса			июнь-июль
20	ТО электрооборудования ЦР, ЩС	Масло, фильтра		июль
21	Чистка котлов			май-июнь
Котельная № 5 д. Вязье				
22	Освидетельствование механизмов и оборудования топливного склада и топливоподачи			август
23	Осмотр и Ремонт РЦ и электрооборудования			август
24	Промывка теплообменников (разборка, сборка)	Прокладки, кислота, пластины		май-июнь
25	Ревизия запорной арматуры	Набивка сальниковая, смазка, литол	15 м. 3 кг.	июль
26	Ремонт сетевого насоса			июль
27	ТО ДГУ	Масло, фильтра		июль
28	ТО механизмов и оборудования топливного склада	Масло, фильтр	200 л. 3 шт.	июль
29	Чистка дымоходов приемника дымовой трубы			май-июнь
30	Чистка котлов (2 котла)			май-июнь
Котельная № 9 д. Городовик				
31	Проведение экспертизы промышленной безопасности дымовой металлической трубы	Спец. организация		август
32	Проведение экспертизы промышленной безопасности ТУ водогрейного котла КВ-Р-0,63 № 199,200	Спец. организация		август
33	Ревизия запорной арматуры	Набивка сальниковая, смазка, литол	15 м. 3 кг.	май-июнь
34	Ремонт котла			июль-август
35	ТО РЦ и электрооборудования			июль
36	Чистка дымоходов приемника дымовой трубы			май-июнь
37	Чистка котлов			май-июнь

Общее по всем котельным				
38	Гидравлическое испытание тепловых сетей на котельных № 1,2,3,4,5,9			август
39	Закупить огнетушители на котельные № 1,2,3,4,5,9 (по результатам поверки)	Огнетушители	10 шт.	июль-август
40	Закупка технических манометров на котельные № 1,2,3,4,5,9 (по результатам поверки)	Манометры	15 шт.	июль-август
41	Замена кранов перед манометрами на котельных № 1,2,3,	Краны	25 шт.	август
42	Испытание на $\max t^{\circ}\text{C}$ теплоносителя тепловых сетей на котельных № 1,2,3,4,5,9			август
43	Испытание предохранительных клапанов на котлах на котельных № 1,2,3,4,5,9			август
44	Обследование состояния здания, теплотехнического и энергетического оборудования на котельных № 1,2,3,4,5,9			август
45	Общий осмотр здания (сооружения) о готовности к эксплуатации в зимних условиях на котельных № 1,2,3,4,5,9			август
46	Осмотр основного и вспомогательного оборудования на котельных № 1,2,3,4,5,9			май
47	Поверка газоанализаторов на котельных № 1,2,3		3 шт.	июль
48	Поверка манометров на котельных № 1,2,3,4,5,9		120 шт.	июль
49	Поверка огнетушителей по котельным № 1,2,3,4,5,9		20 шт.	июль
50	Поверка приборов учета тепла по котельным № 1,2,3,4,5,9			июль
51	Проведение пробной топки перед началом отопительного периода на котельных № 1,2,3,4,5,9 с выявлением дефектов			август-сентябрь
52	Проведение режимной наладки котлов на котельных № 4,5,9	Спец. организация		апрель
53	Проведение режимной наладки ХВО на котельных № 1,2,3,4,5,9	Спец. организация		апрель
54	Произвести замеры сопротивления изоляции и молния защиты по котельным № 1,2,3,4,5,9	Спец. организация		апрель
55	Промывка оборудования и коммуникаций источников теплоты на котельных № 1,2,3,4,5,9			июнь
56	Промывка системы теплоснабжения на котельных № 1,2,3,4,5,9			июнь
57	Техническое освидетельствование котлов на котельных № 1,2,3,4,5,9			август
Тепловые сети				
58	Замена запорной арматуры и частичная замена теплотрассы в нежилом помещении дома № 2 по ул. Новая рп. Дедовичи (котельная № 1)		Ø 57-30 м.п.	июнь

59	Замена запорной арматуры, шайбирование и частичная замена теплотрассы около дома № 14 по ул. Коммунаров рп. Дедовичи (котельная № 1)		Ø 57 – 4 м.п.	июнь
60	Замена запорной арматуры и частичный ремонт теплоизоляции в доме № 48 по ул. Бундзена рп. Дедовичи (котельная № 3)	затяжки	4 шт.	июль
61	Наружный осмотр теплотрассы по котельным № 1,2,3 рп. Дедовичи и мкр. Энергетиков			май-июнь
62	Осмотр тепловой магистрали в шурфе по котельным № 1,3,4,5			июль-август
63	Ремонт теплоузла к дому № 22 по ул. Октябрьская (частичная замена трубы с запорной арматурой)		Ø 108 – 4 м	июль
64	Ремонт участка т/трассы в подвале дома № 2 по ул. Энергетиков рп. Дедовичи	Труба	Ø 159-160 м.п.	Администрация района, аукцион май-июнь
65	Ремонт участка т/трассы от насосной № 2 дома № 30 по ул. Октябрьская на коттеджи ЛПК рп. Дедовичи (участок под дорогой)		Ø 159-48 м.п.	Администрация района, аукцион май-июнь
66	Частичный ремонт т/изоляции теплотрассы котельных № 1,2,3,4,5,9 и мкр. Энергетиков	Рубероид, мин. вата	70 м.	июнь-июль-август
Топливо				
67	Заготовка топлива на котельные д. Дубишно (дрова) д. Вязье (щепа) д. Городовик (дрова)	Дрова Щепа Дрова	1 400 м ³ 1 200 м ³ 1 400 м ³	

ПРИМЕЧАНИЕ:

Ответственный за выполнения плана – начальник участка тепловых сетей и котельных **Елизаров С.А.**

Нач. участка т/сетей и котельных
МП ЖКХ Дедовичского района: _____

С.А. Елизаров

Мастер по РиЭЭОиС
МП ЖКХ Дедовичского района: _____

Р.И. Алексеев